

# 宁夏回族自治区住房和城乡建设厅 2016年政府信息公开工作年度报告

本公告由自治区住房城乡建设厅办公室，根据《中华人民共和国政府信息公开条例》、《宁夏回族自治区实施〈中华人民共和国政府信息公开条例〉办法》（以下简称《条例》《办法》）规定，结合本单位工作实际情况编制形成，所列政府信息公开数据统计期限为2016年1月1日至2016年12月31日。本报告电子版可在“宁夏回族自治区住房和城乡建设厅”——自治区住房城乡建设厅门户网站（<http://www.nxjst.gov.cn/>）查阅。如有疑问或意见建议，可直接与自治区住房城乡建设厅办公室联系。地址：银川市兴庆区文化西街69号（邮编：750001，电话：0951-5014298；传真：0951-5065235；电子邮箱：nxjsxx@163.com）。

## 一、概述

今年以来，在自治区党委、政府的领导下，在自治区政府公报室的关心指导下，我厅认真贯彻落实《中共中央办公厅国务院办公厅关于全面推进政务公开工作的意见》《中华人民共和国政府信息公开条例》《宁夏回族自治区实施〈中华人民共和国政府信息公开条例〉办法》的规定，紧紧围绕住房城乡

建设中心工作及公众关切，加大政务公开力度，加强政策解读回应，有效提升了政务公开的制度化、标准化、信息化水平，切实保障了人民群众的知情权、参与权、表达权和监督权，助力住房城乡建设“五大工程”，“六项保障”，“十大任务”全面完成。

### （一）加强组织领导，加大考核力度

按照“公开是原则，不公开是例外”“谁主导、谁公开，谁分管、谁公开”的原则，紧紧围绕全区住房城乡建设中心工作，明确政务公开工作思路和重点，制定《2016年政务公开工作实施方案》，将工作任务分解落实到各处室和厅属各单位，做到把信息公开与业务工作统筹考虑、统一部署、同步推进。



成立由分管厅领导任组长、机关各处室、厅属各单位主要负责人为成员的厅政务公开工作领导小组，将政务公开工作作为建设法

治政府的重要抓手，厅主要领导年内专门听取政务公开工作汇报，研究部署推进工作，并将政务公开工作纳入绩效考核，分

值权重占4%，针对梳理出的政务公开目录逐项进行督查考核，奖优罚劣，促进全年工作有效落实。

## （二）学习贯彻文件，完善工作机制

认真学习贯彻《政府信息公开条例》、《全面推进政务公开工作意见》、国家、自治区《政务公开工作要点》、《在政务公开工作中进一步做好政务舆情回应的通知》、《自治区实施〈政府信息公开条例〉的办法》等文件精神。一是规范工作制度。



先后制定完善《政府信息主动公开制度》、《依申请公开制度》、《政府信息公开工作考核评议制度》、《政务信息发布协调制度》、《违反政务公开规定行为责任追究办法》、《信息公开保密审查制度》、《新闻发言人制度》、《政务公开指南》、《政务公开目录》、《政务公开工作各类表格、文书样本》等工作制度，进一步明确信息公开的内容、程序、方式、

时限、责任等事项，为信息公开工作提供有效的制度保障。二是完善工作机制。细化信息公开程序。从公文起草和办理环节入手，及时明确主动公开的内容、方式和时限，实现了公开属

性与公文文稿同步拟定、同步审批（核），做到政务信息公开“从早抓起，从源头抓起”。完善信息公开工作监督机制。通过新闻媒体、网站等渠道向社会公布监督电话，在厅机关设立举报箱等方式，进一步扩大对政务公开工作的监督范围，对接到的投诉及时回复，做到“有诉必受、有案必查、有违必究”。

## 二、政府信息主动公开

### （一）住房保障信息公开

在厅门户网站及时公布住房保障政策法规及年度保障性住房建设计划，每月按时发布全区各类保障

性住房建设进展情况，指导各地对保障性住房的规划、建设、申请、审核、公示、轮候、选购、配租等信息进行全程公开，确保保障性住房公平公正透明分配。同时，组织各市县（区）做好住房保障政策宣传、解读工作，并对27个市县（区）住房保障信息公开专栏设置和政策发布、工程建设、分配信息公开情况进行督查，将公开工作纳入全区住房保障工作年度考核内容之中，切实落实住房保障信息公开任务。同时，推进棚户





区改造、农村危窑危房和保障房建设等重大项目信息公开，积极推进项目前期审批、计划下达、建设进度、质量监管、安全检查等信息公开。

## (二) 公积金管理信息公开

及时公开年度住房公积金管理运行，缴存提取、个人贷款、贷款建设用热线

利用住房公积金支持保障性住房等情况。充分利用12329住房公积金平台，解答全区市民关于缴纳、支取和利用住房公积金的政策咨询 28.7 万次。建立了全区 12329 短信信息平台，向服务对象推送政策信息、缴存信息 135 万条。



## (三) 建筑市场监管信息公开

宁夏建筑市场监管与诚信平台已通过住房城乡建设部的评估验收，实现与部中央数据库的互联互通。全区建筑市场监管平台年度访问量达到了 25.38 万次，已对 1487 家区内建筑业企业、1273 家外省进宁企业、16686 名执业类人员，29895 名职称类人员，

The image shows a screenshot of the 'Ningxia Building Market Supervision and Service System' (宁夏建筑市场监管与服务系统) interface. The interface includes several functional modules: 'Public Information' (政务公开), 'Government Interaction' (政民互动), 'Social Supervision' (社会监督), 'Ningxia Building Market Supervision and Service System' (宁夏建筑市场监管与服务系统), 'Landscape Greening Qualification Processing' (园林绿化资质办理), and 'Complaint Reporting System' (投诉举报系统). Below these modules is a table with columns for 'Serial Number' (序号), 'Company Name' (企业名称), 'Business Type' (资质类别), 'Registration Address' (注册地址), 'Credit Rating' (信用等级), and 'Credit Score' (信用分值).

序号	企业名称	资质类别	注册地址	信用等级	信用分值
6	宁夏国大-金山建设工程监理有限公司	监理单位市政公用工程 甲级	宁夏回族自治区银川市文化街14号	AAAAA级	15020
7	宁夏正源工程造价咨询有限公司	工程造价咨询甲级工程 甲级	银川清兴街上海东巷28号	AAAAA级	15730
8	宁夏城五建设公司	建筑业企业 施工总承包 一级	宁夏银川市南塔子街10号	AAAAA级	14200
9	宁夏第一建筑工程有限公司	建筑业企业 施工总承包 一级	宁夏回族自治区银川市南塔子街10号	AAAAA级	13910

51450名资格类人员进行录入和评价。收录企业诚信行为良好业绩13859条，不良业绩842条。同时，在厅门户网站公开5起房屋市政工程生产安全较大事故基本信息。在各类媒体开设专栏，曝光建筑市场企业和人员违法违规行为。及时公开推进建筑工程质量两年治理行动进展情况，做到定期通报，定时公开。

#### （四）国有土地征收信息公开

按照自治区《国有土地上房屋征收与补偿条例》要求，结合年度房地产市场专项检查工作，监督全区各市县（区）切实落实国有土地房屋征收与补偿各类信息公开要求，对房屋征收补偿相关制度、项目数量、项目进展进行全面公开。同时，加强补偿信息公开，重点做好补偿方案、补偿标准、补偿结果等各个环节的信息公开，进一步增强征收补偿工作的透明度和社会公众的参与度。

#### （五）政策解读及热点舆情回应情况

推进住房城乡建设领域经济政策公开透明，结合自治区“三重一改”、民生计划等方面的政策措施，在城镇化、住房保障管理、房地产发展重大政策出台前，通过各种渠道主动公开征求意见稿内容，广泛征求群



众意见。政策出台后，通过各类媒体及时向社会公布文件和解读，让群众第一时间了解政策走向和办事流程。同时，利用政府新闻发布会，详细解答了人民群众关心的《自治区民生计划为民办 30 件实事》涉及我厅的农村危窑危房工作开展情况。

#### （六）行政审批、权力责任清单和财务事项公开

按照各类行政审批事项审批程序，编印《自治区住房和城乡建设厅公告》132 期通过文件和网站进行公开。按照“三报三审三回”工作要求，全面梳理我厅现行行政审批、行政处罚、行政强制、行政征收等职权事项 317 项，经过清理和调整共保留权力事项 59 项（17 项行政许可、29 项行政处罚、其他权力 13 项），清理调整权力事项 258 项全部向社会公开。同时，适时公开厅系统年度部门预决算，以及三公经费财政拨款开支数据。

### 三、政府信息依申请公开情况

厅驻政务服务中心窗口专门设立了政府信息依申请公开受理点，专人办理申请咨询业务，为办事人员提供热情周到的咨询解答服务，



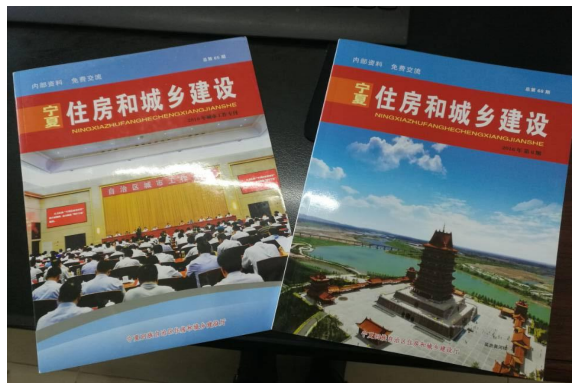
同时将所有已受理的咨询问题进行汇总并梳理分

类，对受到普遍关注的政策文件和有关事项，专门印制了答疑指南向咨询人发放。今年共受理政府信息公开申请1件，个人依申请公开5项，均在规定的时限内依法办结。受理有关单位来函核实房地产开发、建筑业、劳务分包等企业资质情况42项，接待群众来人咨询782余人次、电话咨询976余次，全部当场答复，未收取任何费用。

#### 四、不断丰富信息公开载体

##### 1、利用传统媒体公开。

我厅每年择期召开一次新闻发布会，就重点工作推进情况向社会公开发布，积极回应社会关注；相关工作进展情况，通过电视广播、各类报刊发布文件300余份，信息200余篇；编印《宁夏住房城乡建设》（双月刊）8期；领导信箱共收到信件25件，全部进行回复。



编印《宁夏住房城乡建设》（双月刊）8期；领导信箱共收到信件25件，全部进行回复。

2、利用网络媒体公开。我厅结合建筑市场改



革，全面改版升级厅门户网站，优化设置政务公开、网上办事、公众服务、公众互动等专栏，实时推送各类住房城乡建设行业信息 686 条，其中住建信息 392 条、建筑企业和人员资质审批公告 268 条、通知公告 26 条。专门建立国务院、自治区政策文件发布平台。适时通过中国政府网、自治区政府网查收与住房城乡建设工作相关的国务院、自治区公开文件，并及时转载文件和解读。利用人民网宁夏频道开展“全区城市工作”专题栏目，利用长达一个月时间，在各大网络媒体展现全区五市城市建设的亮点和特色。

3、利用自媒体、公民媒体、社会化媒体进行公开。充分利用厅政务微博、“宁夏住建”、宁夏新闻网、“@问政银川”等微信公众平台互联互通，共享行业动态、答复公众咨询，为人民群众提供了优质高效的住房城乡建设服务信息。



4、搭建平台。建立全国建筑市场信用监管平台，推送企业信用信息，进一步推进信用信息互联互通共享。建立住房城乡建设系统违法

违规投诉举报系统，及时对群众和新闻媒体反映、举报的问题，认真调查核实、依法处理。

### 五、政府信息公开存在的主要问题及下一步努力方向

今年以来，我厅政府信息公开工作取得了一定的成果，但也还依然存在信息公开制度不够完善、政策渠道宣传还不够到位、载体利用率不高、培训有待优化等问题。下一步我们将进一步加大工作力度，信息工作不断迈上新台阶。一是进一步强化对政府信息公开工作的组织领导，提高厅系统各部门各单位以及全区各级住房和城乡建设行业行政主管部门对

自治区住房和城乡建设厅 专版 08

## 以“匠心”之道精雕细琢铸精品

### 宁夏国际会展中心荣获鲁班奖殊荣



近日，住房和城乡建设部公布了2016年度“鲁班奖”获奖工程名单，宁夏国际会展中心荣获鲁班奖殊荣。这是该中心自建成以来首次获得这一行业最高荣誉，也是宁夏回族自治区首次有工程荣获鲁班奖。

宁夏国际会展中心位于银川市金凤区，总建筑面积约100万平方米，由多个单体建筑组成。该中心自建成以来，凭借其现代化的建筑外观、宽敞明亮的内部空间以及完善的配套设施，吸引了众多国内外知名企业和机构入驻，成为银川市乃至宁夏回族自治区的一张亮丽名片。

在荣获鲁班奖的过程中，宁夏国际会展中心的建设团队付出了巨大的努力和心血。从项目立项到开工建设，再到竣工验收，建设团队始终坚持“匠心”之道，精雕细琢，力求将每一个细节都做到极致。在建筑质量、施工工艺、安全管理等方面，建设团队都严格按照国家规范和标准进行施工，确保了工程的高质量完成。

此次荣获鲁班奖，不仅是对宁夏国际会展中心建设团队辛勤工作和卓越成就的肯定，也是对整个宁夏回族自治区住房和城乡建设事业发展的肯定。未来，我们将继续秉承“匠心”之道，不断提升建筑品质，为人民群众提供更加优质、更加舒适的居住和工作环境。

**自治区荣获“鲁班奖”的工程项目**

项目名称	建设单位	监理单位	施工单位
银川市金凤区会展中心	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅
银川市金凤区会展中心	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅
银川市金凤区会展中心	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅

政府信息公开工作重要性和必要性的认识，健全对政府信息公开工作监督检查机制，努力营造组织得力、规范有序、奖惩严明、争先创优的政府信息公开工作氛围。二是加大宣传力度，通过网络、报刊等渠道，广泛宣传信息公开政策、渠道，切实增强群众获取有关政府信息和监督行政机关依法行政的能力，

积极扩大政府信息公开的知情面，促进政府信息公开工作全面均衡发展。三是在工作实践中取长补短，学习借鉴区内其他厅局和其他省区住房城乡建设主管部门的先进工作经验，不断健全完善各项制度，强化执行力度，建立政府信息公开工作的长效机制。四是继续强化学习培训，加强队伍建设。将信息公开有关制度、文件学习作为日常理论学习的必学内容。组织开展政府信息公开工作人员业务培训，并作为学习考核的重要内容。五是加大投入力度，进一步改善政府信息公开设施、设备条件，为公众提供便捷、高效的信息服务。